

Таблица 1. ТОП-5 архитектурных бюро

Архитектурное бюро	Название проекта	Адрес	Девелопер	Формат	Класс	Проектная площадь, кв. м
Speech Чобан & Кузнецов	Садовые кварталы *	ЦАО / Хамовники / Усачева ул., вл. 11, Ефремова ул., вл. 12	Интеко	Квартиры	Элитный	365 000
	Wine House*	ЦАО / Замоскворечье / ул. Садовническая, вл. 57	Галс-Девелопмент	Смешанный	Элитный	59 620
	Серебряный парк	СЗАО / Хорошёво-Мнёвники / Паршина ул., вл. 10	INGRAD	Квартиры	Бизнес	125 000
	Пресня Сити/Хрустальные башни	ЦАО / Пресненский / Ходынская улица, вл. 2	MR Group / Coalco / ВТБ Недвижимость	Апартаменты	Бизнес	194 064
	Царская площадь	САО / Беговой / Ленинградский пр-т, вл. 31	MR Group / Coalco / ВТБ Недвижимость	Смешанный	Бизнес	289 750
	Искра-парк	САО / Беговой / Ленинградский пр-т, вл. 35	Галс-Девелопмент	Апартаменты	Бизнес	234 400
	Западный порт. Кварталы на набережной*	ЗАО / Филёвский Парк / Заречная ул., вл. 2/1	Шатер Девелопмент	Квартиры	Бизнес	384 100
	Серебряный фонтан	СВАО / Алексеевский / Новоалексеевская ул., д. 16, к. 1	Эталон-Инвест	Квартиры	Бизнес	217 848
	The MID	ЮЗАО / Обручевский / Ленинский пр-т, вл. 97-99	Бэсткон	Квартиры	Бизнес	64 616
	Фили Сити*	ЗАО/Филевский Парк/ Багратионовский пр-д, вл.5	MR Group	Квартиры	Бизнес	130 000
	Родной город. Октябрьское поле	СЗАО / Щукино / Берзарина ул., вл. 28	РГ-Девелопмент	Квартиры	Бизнес-	77 350
	ЗИЛАРТ*	ЮАО / Даниловский / Автозаводская ул., д. 23	ЛСР. Недвижимость - Москва	Квартиры	Бизнес-	1 500 000
	Эталон-Сити (1 оч.)	ЮЗАО / Южное Бутово / Старокрымская ул., вл. 13	Эталон-Инвест	Квартиры	Комфорт	440 000
	Ясный	ЮАО / Орехово-Борисово Южное / Каширское шоссе, вл. 65	MR Group	Смешанный	Комфорт	185 900
	Водный	САО / Головинский / Головинское шоссе, вл. 5	MR Group	Смешанный	Комфорт	180 928
	Фили Град	ЗАО / Филёвский Парк / Береговой пр-д, вл. 5	MR Group	Смешанный	Комфорт	367 090
	Савеловский Сити	СВАО / Бутырский / Складочная ул., вл. 1	MR Group	Смешанный	Комфорт	193 772
	Level Амурская	ВАО/Гольяново/Амурская ул., вл.3	Level Group	Смешанный	Комфорт	229 693
	Нормандия	СВАО/Лосиноостровский/ Тайнинская ул., вл.9	Эталон-Инвест	Смешанный	Комфорт	117 740
	ADM - «Архитектур	Реномэ	ЦАО / Тверской / Новослободская ул., вл.	SMINEX	Квартиры	Элитный

Архитектурное бюро	Название проекта	Адрес	Девелопер	Формат	Класс	Проектная площадь, кв. м
«Диалог с Мегалополисом»		24				
	Малая Ордынка, 19	ЦАО / Замоскворечье / Малая Ордынка ул., вл. 19	SMINEX	Квартиры	Элитный	18 943
	Гороховский 12	ЦАО / Басманный / Гороховский пер., д. 12	БЭЛ Девелопмент	Апартаменты	Элитный	11 978
	Воробьев дом	ЗАО / Раменки / Воробьевское шоссе, вл. 4	MR Group	Смешанный	Премиум	41 670
	LIFE-Кутузовский	ЗАО / Можайский / Гжатская ул., вл. 9	Пионер	Квартиры	Бизнес	227 444
	Западный порт. Кварталы на набережной*	ЗАО / Филёвский Парк / Заречная ул., вл. 2/1	Шатер Девелопмент	Квартиры	Бизнес	384 100
	Лайм	СВАО / Алексеевский / Староалексеевская ул., вл. 5	Высота	Квартиры	Бизнес	98 598
	1 147	СВАО / Алексеевский / Маломосковская ул., вл. 14	Шатер Девелопмент	Квартиры	Бизнес	162 705
	Ленинский 38	ЮЗАО / Гагаринский / Ленинский пр-т, д. 38	Меджиком	Апартаменты	Бизнес	28 835
	Волга	ЦАО / Красносельский / Большая Спасская ул., д. 4, к. 1	Шатер Девелопмент	Апартаменты	Бизнес	30 312
	Карамель	САО / Савёловский / 1-я Квесисская ул., вл. 9-13	Шатер Девелопмент	Квартиры	Бизнес	23 440
	Фили Сити*	ЗАО/Филевский Парк/ Багратионовский пр-д, вл.5	MR Group	Квартиры	Бизнес	130 000
	Citimix	ЗАО / Тропарёво-Никулино / Никулинская ул., вл. 11	Apsis Globe	Апартаменты	Комфорт	104 957
	PerovSky	ЦАО / Перово / Энтузиастов шоссе, вл. 88,	MR Group	Смешанный	Комфорт	45 755
Цимайло Ляшенко и партнеры	Дом на Сретенке	ЦАО / Красносельский / Даев пер., д. 19	Лидер Инвест	Апартаменты	Элитный	13 675
	Cloud Nine	ЦАО / Якиманка / Большая Полянка, вл. 9	Vesper	Квартиры	Элитный	16 300
	Bunin	ЦАО / Хамовники / Плющиха ул., вл. 37	Vesper	Квартиры	Элитный	7 103
	Большая Дмитровка IX	ЦАО / Тверской / Большая Дмитровка ул., вл. 9	Ингеоцентр	Апартаменты	Элитный	21 962
	Chekhov	ЦАО / Тверской / Малая Дмитровка ул., вл. 18А	Vesper	Апартаменты	Элитный	3 581
	Nabokov	ЦАО / Хамовники / Курсовой пер., д. 10	Vesper	Апартаменты	Элитный	5 866
	Savvin River Residence	ЦАО / Большой Саввинский пер., вл. 2-4-6, стр. 1, 15, 17	Гардтекс	Квартиры	Элитный	55 100
	Кутузовский, 12	ЗАО/Дорогомилово/Кутузовский пр-т,12	Capital Group	Квартиры	Премиум	17 961
	Цвет 32	ЦАО/Мещанский/Цветной бульвар, 32	Hutton Development / MR Group	Апартаменты	Премиум	5 490

Архитектурное бюро	Название проекта	Адрес	Девелопер	Формат	Класс	Проектная площадь, кв. м
	ЗИЛАРТ*	ЮАО / Даниловский / Автозаводская ул., д. 23	ЛСР. Недвижимость - Москва	Квартиры	Бизнес-	1 500 000
	Кварталы 21/19	ЮВАО / Рязанский / Рязанское шоссе, вл. 6А	ВекторСтройФинанс	Квартиры	Комфорт	466 700
ТПО Резерв	Садовые кварталы*	ЦАО / Хамовники / Усачева ул., вл. 11, Ефремова ул., вл. 12	Интеко	Квартиры	Элитный	365 000
	Wine House*	ЦАО / Замоскворечье / ул. Садовническая, вл. 57	Галс-Девелопмент	Смешанный	Элитный	59 620
	Триколор	СВАО / Ростокино / Ростокинская ул., вл. 2	Capital Group	Смешанный	Бизнес	262 602
	Западный порт. Кварталы на набережной*	ЗАО / Филёвский Парк / Заречная ул., вл. 2/1	Шатер Девелопмент	Квартиры	Бизнес	384 100
	Наследие	ВАО / Преображенское / Краснобогатырская ул., вл. 90	Галс-Девелопмент	Квартиры	Бизнес	188 599
	Лица	САО / Хорошёвский / Хорошёвский	Capital Group	Квартиры	Бизнес	189 885
	Золотая Звезда	ВАО / Соколиная Гора / Буденного пр-т, вл. 51	Эталон-Инвест	Квартиры	Комфорт	85 497
	Город на реке - Тушино 2018	СЗАО / Покровское-Стрешнево / Волоколамское ш., вл. 67	ИФД Капиталь	Квартиры	Комфорт	1 000 000
	Остоженка	Кленовый Дом	ЦАО / Остоженка / Пречистенская наб., вл. 5-7	Донстрой	Смешанный	Элитный
Скай Хаус (Sky House)		ЦАО / Якиманка / Мытная ул., вл. 40-44	MosCityGroup	Квартиры	Бизнес	145 180
Headliner (Центр-Сити)		ЦАО / Пресненский / Шмитовский проезд, вл. 39	Жилой квартал Сити	Квартиры	Бизнес	144 227
Васнецов Дом. Лидер на Масловке		САО / Савёловский / Мишина ул., вл. 14	Лидер Инвест	Квартиры	Бизнес	11 510
Дом Серебряный бор		СЗАО / Хорошёво-Мнёвники / Живописная ул., вл. 21	Кортрос	Квартиры	Бизнес	65 410
Штат 18		ВАО / Новокосино / Новокосинская ул., вл. 18	Capital Group	Квартиры	Бизнес-	15 762
River Park		ЮАО / Нагатинский Затон / Речников ул., вл. 7	AEON Corporation / Ферро-Строй	Смешанный	Комфорт	280 000
Дом в Кусково		ВАО / Вешняки / Вешняковская ул., вл. 10	Лидер Инвест	Квартиры	Комфорт	8 905
Sergey Skuratov Architects	Садовые кварталы*	ЦАО / Хамовники / Усачева ул., вл. 11, Ефремова ул., вл. 12	Интеко	Квартиры	Элитный	365 000
	Capital Towers	ЦАО/Пресненский/Краснопресненская наб., вл.14, стр.1	Capital Group	Квартиры	Премиум	183 917
	Egodom	СВАО / Алексеевский / Новоалексеевская улица, 22А	Турман	Квартиры	Премиум	25 722
	Silver / Резиденции	СВАО / Свиблово /	AFI	Квартиры	Бизнес	199 400

Архитектурное бюро	Название проекта	Адрес	Девелопер	Формат	Класс	Проектная площадь, кв. м
	кинematографистов	Серебрякова пр-д, вл.11-13	Development			
	Резиденции композиторов	ЮАО / Даниловский / Павелецкая наб., вл. 8	AFI Development	Смешанный	Бизнес	133 500
	Сердце Столицы	СЗАО / Хорошево-Мневники / Шеногина ул., вл. 1/Шелепихинская наб., д. 34	Донстрой	Смешанный	Бизнес	635 130
	ЗИЛАРТ *	ЮАО / Даниловский / Автозаводская ул., д. 23	ЛСР. Недвижимость - Москва	Квартиры	Бизнес-	1 500 000

Источник: составлено «БЕСТ-Новострой»

* в консорциуме